



Intresseföreningen Blomstergården Liseberg

Protokoll fört vid

Medlemsmöte hos Intresseföreningen Blomstergården

Liseberg 2025-04-29

94 medlemmar deltog

1. Mötet öppnades av ordförande Arne Thelander som hälsade alla välkomna.
2. Dagordningen godkändes av mötet.
3. Till sekreterare för mötet valdes Elisabet Lindberg.
4. Till justeringspersoner tillika rösträknare valdes Tina Kahn och Marie Wihlborg.
5. **Information och svar på frågor från Blomsterfondens ledning**

Arne Thelander hälsade Lisa Holmqvist från Blomsterfonden välkommen. Lisa är ansvarig för både fastigheter och den sociala verksamheten på Blomsterfondens seniorboenden. Det har varit flera incidenter då Blåljuspersonal inte kunnat komma in i portarna. Kod finns men den nyttjas inte alltid. Lisa tar upp frågan igen.

Koderna till porttelefonerna i de gamla husen är utbytta då kopparledningarna tagits bort. Nu ska det visa ett 010-

nummer som är bra att spara i telefonkontakterna för att veta att det är från porten det ringer.

Grus till Grillhagen och Boulebanorna har efterfrågats. Lisa har pratat med vår trädgårdsmästare Peter som har mycket att göra just nu och grus kommer först i juni.

När det gäller tak till paviljongerna så behöver Blomsterfonden fler uppgifter för att kunna beställa rätt tak. Lisa vill att vi levererar måtten till Anna Svensson.

Byteskö har efterfrågats. Lisa berättar att det finns tre olika sätt att byta lägenhet på.

- a) Förändrade villkor. Någon som blivit ensam eller tvärtom en som träffat någon att bo ihop med. Kan också vara någon som behöver många större hjälpmedel som inte får plats i en liten lägenhet.
- b) Byta med en granne i området. Sätt upp en lapp på anslagstavlor, en notis på föreningens hemsida eller en notis i Lisebergs Facebookgrupp till exempel.
- c) Byta med någon utanför Blomsterfonden. Denne måste då uppfylla vissa kriterier för att få flytta in. Ha fyllt 60 år och vara medlem i Blomsterfonden. Här gör Blomsterfonden även en kreditprövning av den som vill flytta in.

Anneli Törnqvist undrar om förändrad ekonomi under tid kan vara ett skäl att få byta lägenhet. Lisa svarar att nej, det tar Blomsterfonden inte hänsyn till.

En önskan om att göra uteplatsen vid affären lite mer tillgänglig som samlingsplats har inkommit. Kanske ändra bänkarnas placering och ställa dit ett bord emellan. Lisa undrar hur stort intresset är och ber oss fundera vidare på förslaget.

Nybygget av äldreboendet vill vi också veta mer om. Kommunen har ännu inte godkänt bygget och många utredningar måste göras av vatten, mark med mera. Några ritningar finns inte ännu och först måste utredas hur stor påverkan byggnaden kommer att ha på miljön, andra hus osv. Blomsterfonden skulle vilja ha in fyra avdelningar i äldreboendet. Först när kommunen gett ok är det dags för nästa steg med detaljplan. I slutet av 2026 finns kanske mer information att ge.

Lisa tar också upp skyddsrummen. De är till för alla medborgare och inte bara oss i Blomsterfonden. Därför är det först till kvarn som gäller. De är iordninggjorda och MSB har varit här och granskat 2020. Alla anmärkningar åtgärdades och då MSB åter var här 2022 fick vi klartecken. Skyddsrum finns i hus S68, A31, A35, A39 och A43 och används idag till förråd. Skyddsrummen ska iordningsställas inom 48 timmar då de behövs och det är de som har saker där som är ansvariga för tömning. Blomsterfonden kommer att hjälpa till där de kan. Stig Lagreus undrar om det även gäller det företag som har byggmaterial i ett av dem. Svaret är ja, de ska tömma sitt.

Anna S och Lisa har haft besök av en kvinna från äldreförvaltningen. Hon var imponerad över hur vi har det här och kommer att boka in intervjuer med två boende härifrån.

Agne Sahl undrar hur det går med busskuren. Göran Qvarnström ligger på men fortfarande inget svar om när.

Arne tackar Lisa för att hon kom och gav sig tid att svara på våra frågor. Han berättar också att det är Lisa som är

föreningens kontaktperson och ansvarig för seniorboendena, värdinnorna, bovärdarna och förvaltarna.

6. Val av två suppleanter till styrelsen

Styrelsen behöver fyllas på med två suppleanter.

Valberedningen föreslår Börje Karlsson och Eero Nieminen.

Arne frågar om mötet kan välja dem till uppdraget. Ett enhälligt JA från mötesdeltagarna.

7. Förslag till stadgeändring

Till årsmötet inkom motion från Roland Bengtsson om ett tillägg i föreningens stadgar § 5 att revisor kan kalla till medlemsmöte. Lydelsen blir då:

”§ 5 Extra medlemsmöte

Extra medlemsmöte ska med uppgift om ändamålet utlysas när styrelsen beslutar därom eller någon av föreningens revisorer eller minst en tiondel av föreningens medlemmar begärt det. Sådan begäran ska göras skriftligt och innehålla skälen för den. Kallelse till extra medlemsmöte ska meddelas på husens anslagstavlor senast åtta dagar före mötet”.

Motionen bifölls på årsmötet med 2/3 dels majoritet. Då det erfordras beslut på två på varandra följande medlemsmöten varav ett årsmöte ställer Arne frågan om mötet kan bifalla motionen. En överväldigande majoritet av mötet svarar JA.

8. Information från styrelsen

a) Anette Boll (vice ordförande) berättar att Lokalen i 39:an nu är öppen när den inte är bokad. Vi kommer in med taggen. Bokade aktiviteter har företräde och bokningar görs som förut hos värdinnan Anna Svensson. Förutom de fasta aktiviteterna (finns ett schema på dörren) så pågår det även en hel del andra bokade möten där och ibland är

det vaccinationer och olika typer av samhällsservice som är bokat. I övrigt är det alltså möjligt att nyttja lokalen. Vi behöver hitta ett system för att kunna se bokningar så det arbetet pågår. Vill man låsa lokalen över natten inför en fest eller till exempel hantverksgruppens utställning så är det ok att låna nyckel hos Anna S.

Thord Eriksson som också är ny ledamot i styrelsen och ansvarar för den sociala verksamheten berättar lite om vad som händer framöver. Några av våra gamla traditioner ligger framför oss Hyllningen av körsbärsblommorna, Hattparad bland annat. Det blir ny PUB-kväll och 6 junifirande i Grillhagen. Schema kommer så snart som möjligt. Thord vill gärna ha idéer på aktiviteter och mer information kommer efter styrelsens arbetsdag den 14 maj.

Arne föreslår en fest med varannan från de gamla husen och varannan från de nya.

9. Övriga frågor

Ann-Marie Ahlquist begär ordet. Hon har varit på samråd inför nybygge vid Vårdcentralen. 3 bostadshus ska byggas. Parkeringen förutom två handikappplatser försvinner. Många ifrån radhusen och villorna var upprörda på mötet då det blir förändringar som påverkar dem. Synpunkter på planerna ska lämnas in senast den 12 maj så har vi tankar om något så passa på. Det kommer att beröra oss och kanske även vår busslinje 165.

Monica Wahlström vill att styrelsen pratar om djurägare i Grillhagen men tar tillbaka frågan då den sägs vara löst. Tina Kahn berättar att IT-hjälpen kommer att pågå på fredagsförmiddagarna hela sommaren.

10. **Avslutning**

Arne avslutar mötet med att berätta att vi har fått höjt bidrag från Blomsterfonden från 23 000 kr till 34 000 kr.

Blomsterfonden står för det som gäller Fastigheten samt en del av marken såsom lite blommor med mera och

Föreningen står för allehanda andra inköp.

Arne tackar för visat intresse samt tackar skrivtolkarna för deras arbete.

Vid protokollet

Elisabet Lindberg

Justeras:

Arne Thelander

Tina Kahn

Marie Wihlborg